



GNP.6840.41.2017.2018

### Wykaz

W oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych: nr XLIII/594/18 z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego, położonego na terenie miasta Ustrzyki Dolne niniejszym podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ustrzyki Dolne – przeznaczonej do sprzedaży.

Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1304/6 o powierzchni 0,0074 ha, położona w Ustrzykach Dolnych, uwidoczniła w księdze wieczystej nr KS2E/00020412/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku Zamiejscowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych

<b>Cena nieruchomości brutto:</b>	<b>6.320,97 – zł</b>
w tym: wartość nieruchomości	3.471,00 – zł
koszt podziału działki	1.200,00 – zł
koszt oszacowania nieruchomości	199,00 – zł
koszt wypisu i wyrysu	209,00 – zł
koszt założenia księgi wieczystej	60,00 – zł
podatek 23% VAT	1.181,97 – zł

**Sprzedaż następuje w formie bezprzetargowej** na rzecz właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej numerem działki 1303/7 stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.).

Sprzedaż nastąpi pod warunkiem nie złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy. Ustala się termin do dnia 02.07.2018r. na złożenie wniosku.

Na przedmiotową nieruchomość Gmina Ustrzyki Dolne nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, została wydana decyzja nr 11/18 o warunkach zabudowy obejmująca między innymi obszar działki nr 1304/6 znak: GNP.6730.121.2017 z dnia 12.01.2018 Przedmiotowy wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ustrzykach Dolnych w okresie od dnia 18.05.2018r. do dnia 02.07.2018r.

Dodatkowych informacji w tej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ustrzykach Dolnych, w pokoju nr 7 – tel. 13-460-80-13.

Ustrzyki Dolne, dnia 2018-05-09